

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| Краткая характеристика МКД | |
|---|-------------------|
| Адрес | 40 лет Октября 11 |
| Год постройки | 1 958 |
| Общая площадь, кв.м | 4 409,5 |
| Количество квартир | 72 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2023г. | 190 500,48 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 763 746,49 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 819 273,9 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 752 077,59 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 149 219,8 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 4 850,64 |
| Прочие доходы | |
| Сумма задолженности | 740 047,80 |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 201 741,04 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 110 172,6 |
| - Содержание кровли | 10 535,88 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 77 560,12 |
| - Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок | 3 996,21 |
| - Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома | 8 919,59 |
| - Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы | 831,4 |
| - Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь | 8 329,4 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 36 091,25 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 55 477,19 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 314 314,96 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 119 898,99 |
| - Диспетчеризация коммерческих приборов учета | 4 200 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 6 580,08 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 16 326,72 |
| - Тех.обслуживание ИТП (Н) | 3 563,66 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 4 600 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 12 789,46 |
| - Прочистка канализационного выхода | 25 506,68 |
| - Очистка кровли от наледи и сосулек | 46 332,39 |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий | 194 415,97 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 194 415,97 |
| 3. Прочие расходы | 247 690,49 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 33 382,72 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 13 860,49 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 2 388,09 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 9 892,61 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 1 579,79 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 200 447,28 |
| ИТОГО: | 209 597,85 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2024г. | -339 949,47 |

Исполнитель: Зубарева Е.В.