

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 49
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	3 686,8
Количество квартир	54
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	757 028,77
Фактическая стоимость содержания жилого дома	387 447,2
Начислено населению по услуге "содержание"	571 709,76
Поступило денежных средств от населения, с НДС	518 187,14
Прочие доходы по нежилым помещениям	217 980,53
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	259 975,55
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	81 828,95
1.1 Набор работ и текущий ремонт	11 345,22
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	785,57
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	8 295,04
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	912
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 102,11
- Содержание кровли	250,5
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	18 065,12
1.3 Аварийное обслуживание	52 418,61
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	154 757,31
2.1 Услуги сторонних орг-ций	90 983,73
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	10 890,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 127,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 644,97
- Прочистка канализационного выхода	8 260,02
- Очистка территории от снега	6 300
- Очистка кровли от наледи и сосулек	37 960,18
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2. Услуги жилищных предприятий	63 773,58
- Расходы по уборке придомовой территории	63 773,58
3. Прочие расходы	150 860,94
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	11 356,22
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 584,11
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 453,43
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 643,08
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 487,6
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	125 920,61
ИТОГО:	408 771,81
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	905 825,03

Исполнитель: Зубарева Е.В.