

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Боткина 7</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 957</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 525,4</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>116</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-2 084 552,78</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>970 209,87</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>485 266,62</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>475 157,43</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>3 020,16</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>309 352,24</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>382 720,07</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	232 482,62
- Ремонт лестничной клетки	54 158,94
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 438,28
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	119 278,14
- Устройство водомерного узла	3 796,79
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	8 750,26
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 227,76
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	3 383,77
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	22 701,71
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	16 746,97
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	79 812,31
1.3 Аварийное обслуживание	70 425,14
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>457 035,21</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	52 060,8
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	12 101,96
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8 867,04
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	3 563,66
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	8 728,14
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	404 974,41
- Расходы по уборке придомовой территории	404 974,41
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>130 454,59</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	
3.2 Услуги по ЕРКЦ	23 573,31
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 079,65
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 285,98
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	16 207,68
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	106 881,28

<b>ИТОГО:</b>	<b>-481 923,09</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-2 875 828,11</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.