

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Богдана Хмельницкого 133</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 976</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>4 383,2</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>89</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>549 694,71</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>842 669,28</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>745 075,04</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>783 916,14</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>105,21</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-38 841,10</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>6 230</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 656,04</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>211 729,97</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	95 046,82
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	6 856,58
- Прочистка канализационных труб	25 771,37
- Очистка кровли от снега и мусора	20 474,18
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	19 433,24
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	5 650,08
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	2 000,00
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	7 187,87
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС, ГВС, ЦО	7 673,50
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	100 614,16
1.3 Аварийное обслуживание	16 068,99
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>401 020,87</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	90 222,53
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 430,42
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 918,53
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Обслуживание экокочков (Н)	962,46
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	7 534,51
- Ремонт межпанельных швов(Н)	58 512,25
2.2. Услуги жилищных предприятий	310 798,34
- Расходы по уборке придомовой территории	310 798,34
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>229 918,44</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	111 938,90
3.2 Услуги по ЕРКЦ	19 806,84
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 494,67
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 141,57
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	13 170,60
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	98 172,70
<b>ИТОГО:</b>	<b>-84 708,2</b>

<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>464 986,51</b>
---	-------------------

Исполнитель: Осипова О.В.