

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Нежинская 8
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	1 301,1
Количество квартир	74
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	749 626,84
Фактическая стоимость содержания жилого дома	543 405,28
Начислено населению по услуге "содержание"	332 884,74
Поступило денежных средств от населения, с НДС	288 385,77
Процент оплаты	86,63
Сумма задолженности	44 498,97
Прочие доходы по нежилым помещениям	82 010
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 767,4
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	242 790,6
1.1 Набор работ и текущий ремонт	156 630,48
- Ремонт кровли	46 197,39
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	36 468,89
- Прочистка канализационных труб	69 451,85
- Очистка кровли от снега и мусора	4 356,22
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	156,13
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	80 794,92
1.3 Аварийное обслуживание	5 365,20
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	207 713
2.1 Услуги сторонних орг-ций	27 640,69
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	707,63
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 852,22
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	1 525,42
- Техническое обслуживание ВДГО	2 154,75
- Ремонт межпанельных швов(Н)	7 200,67
2.2.Услуги жилищных предприятий	180 072,31
- Расходы по уборке придомовой территории	180 072,31
3. Прочие расходы	92 901,68
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	32 626,54
3.2 Услуги по ЕРКЦ	16 413,53
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 949,38
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 525,31
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 938,84
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	43 861,61
ИТОГО:	-124 743,14
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	624 883,7

Исполнитель: Осипова О.В.