

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 24
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 242,2
Количество квартир	30
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	96,88
Фактическая стоимость содержания жилого дома	498 853,52
Начислено населению по услуге "содержание"	424 459,22
Поступило денежных средств от населения, с НДС	414 981,33
Прочие доходы по нежилым помещениям	183 745,54
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 320,6
Прочие доходы	
Сумма задолженности	251 242,07
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	149 308,97
1.1 Набор работ и текущий ремонт	103 215,73
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 419,24
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	3 487,85
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 252,98
- Содержание кровли	3 544,92
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	88 510,74
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	11 464,59
1.3 Аварийное обслуживание	34 628,65
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	244 453,31
2.1 Услуги сторонних орг-ций	162 111,07
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 893,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 293,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 511,02
- Очистка кровли от наледи и сосулек	35 178,65
- Очистка кровли от снега	105 435
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	82 342,24
- Расходы по уборке придомовой территории	82 342,24
3. Прочие расходы	105 091,24
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	6 271,06
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 331,9
- Услуги по выдаче справок гражданам	758,32
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 976,56
- Услуги по регистрационному учету граждан	597,02
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	93 488,28
ИТОГО:	113 671,84
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-137 473,35

Исполнитель: Зубарева Е.В.