

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2024 - 31.12.2024

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Коммунаров 22</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1,962</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1,603.9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>40</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Сальдо на 01.01.2024г.</b>	
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>457,121.50</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>300,732.2</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>256,778.72</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>85.38</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>43,953.48</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>503.36</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>179,386.67</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	147,085.23
- Кронирование деревьев	35,809.34
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	74,363.71
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	36,912.18
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	19,309.84
1.3 Аварийное обслуживание	12,991.6
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>139,450.58</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	34,926.82
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2,149.36
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	10,800
- Очистка кровли от снега	21,977.46
2.2.Услуги жилищных предприятий	104,523.76
- Расходы по уборке придомовой территории	104,523.76
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>138,284.25</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы	76,807.1
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3,787.2
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3,787.2
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	57,689.95
<b>ИТОГО:</b>	<b>-199,839.42</b>
<b>Сальдо на 01.01.2025г.</b>	<b>-199,839.42</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.