

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 201 2
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	3 844,9
Количество квартир	72
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	296 365,23
Фактическая стоимость содержания жилого дома	674 684,44
Начислено населению по услуге "содержание"	860 089,86
Поступило денежных средств от населения, с НДС	839 633,5
Процент оплаты	97,62
Сумма задолженности	20 456,36
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 936,92
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	137 747,98
1.1 Набор работ и текущий ремонт	39 320,66
- Очистка кровли от снега и мусора	2 179,97
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл.	470,63
- Ремонт кровли	25 229,57
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	11 440,49
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	84 370,78
1.3 Аварийное обслуживание	14 056,54
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	336 349,55
2.1 Услуги сторонних орг-ций	140 739,32
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 024,58
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 162,74
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Работы по замене блока питания	1 300
- Техническое обслуживание ВДГО	5 499,48
2.2. Услуги жилищных предприятий	195 610,23
- Обслуживание мусоропровода	74 333,22
- Расходы по уборке придомовой территории	42 536,85
- Расходы по уборке лестничных клеток	78 740,16
3. Прочие расходы	200 586,91
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	77 129,28
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 509,44
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 421,52
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 852,4
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 235,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	111 948,19
ИТОГО:	187 342,34
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	483 707,57

Исполнитель: Осипова О.В.