

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Блюхера 6 4
Год постройки	1 990
Общая площадь, кв.м	3 693,1
Количество квартир	59
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	921 216,81
Фактическая стоимость содержания жилого дома	769 484,34
Начислено населению по услуге "содержание"	993 778,06
Поступило денежных средств от населения, с НДС	955 618,76
Процент оплаты	96,16
Сумма задолженности	38 159,3
Прочие доходы по нежилым помещениям	178 723,54
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	183 034,17
1.1 Набор работ и текущий ремонт	103 450,77
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	30 143,61
- Ремонт кровли	37 906,72
- Очистка кровли от снега и мусора	35 400,44
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	66 093,9
1.3 Аварийное обслуживание	13 489,5
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	384 871,72
2.1 Услуги сторонних орг-ций	193 380,81
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	7 172,04
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	27 946
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 137,05
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	30 373,2
2.2. Услуги жилищных предприятий	191 490,91
- Расходы по уборке придомовой территории	73 120,84
- Обслуживание мусоропровода	117 288,38
- Сверхплановый объем	1 081,69
3. Прочие расходы	201 578,45
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	62 662,08
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 567,5
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 998,2
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,78
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 235,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	129 348,87
ИТОГО:	408 142,34
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 329 359,15

Исполнитель: Осипова О.В.