

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Дмитрия Донского 34
Год постройки	1 995
Общая площадь, кв.м	3 602,2
Количество квартир	106
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	6 327 648,82
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 447 996,12
Начислено населению по услуге "содержание"	2 920 997,97
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 676 914,26
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 863,84
Прочие доходы	
Сумма задолженности	2 870 385,77
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	375 845,33
1.1 Набор работ и текущий ремонт	254 253,27
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	17 723,2
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	14 219,12
- Содержание кровли	14 934,39
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	207 376,56
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 361,86
1.3 Аварийное обслуживание	99 230,2
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	1 356 116,42
2.1 Услуги сторонних орг-ций	251 879,68
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	210 399,84
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	13 079,84
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	19 600
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	1 104 236,74
- Обслуживание мусоропровода	308 874,23
- Расходы по уборке лестничных клеток	525 160,35
- Расходы по уборке придомовой территории	270 202,16
3. Прочие расходы	716 034,37
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	31 323,13
3.2 Услуги по ЕРКЦ	41 353,58
- Услуги по выдаче справок гражданам	7 109,11
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	25 090,12
- Услуги по регистрационному учету граждан	9 154,35
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	643 357,66
ИТОГО:	477 865,69
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	3 935 128,74

Исполнитель: Зубарева Е.В.