

## Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Максима Горького 35 а</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 958</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>639,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>12</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>-248 062,09</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>184 643,95</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>108 552,59</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>106 016,71</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>97,66</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>2 535,88</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>4 260,36</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>92 432,57</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	75 483,44
- Очистка кровли от снега и мусора	34 689,29
- Ремонт кровли	28 940,59
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	11 853,56
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	14 611,13
1.3 Аварийное обслуживание	2 338,00
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>54 896,36</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	5 384,61
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 186,47
- Обслуживание экокбксов (Н)	522,54
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 674,30
- Техническое обслуживание ВДГО	1 001,30
2.2. Услуги жилищных предприятий	49 511,75
- Расходы по уборке придомовой территории	49 511,75
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>37 315,02</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	19 591,20
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 402,07
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 552,32
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 382,99
- Услуги по выдаче справок гражданам	466,76
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	14 321,75
<b>ИТОГО:</b>	<b>-71 831</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-319 893,09</b>

Исполнитель: Осипова О.В.