

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| Краткая характеристика МКД | |
|---|--------------------|
| Адрес | Калинина 57 |
| Год постройки | 1 951 |
| Общая площадь, кв.м | 1 424,8 |
| Количество квартир | 24 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2023г. | -106 167,52 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 491 381,65 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 304 657,06 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 287 800,64 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 4 850,64 |
| Прочие доходы | |
| Сумма задолженности | 434 155,98 |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 197 470,97 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 125 610,86 |
| - Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома | 3 941,5 |
| - Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь | 1 899,68 |
| - Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок | 1 213,37 |
| - Ремонт ливневой канализации | 23 649,19 |
| - Устройство водомерного узла | 3 796,79 |
| - Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы | 2 890,9 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 66 611,14 |
| - Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО | 21 608,29 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 33 958,66 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 37 901,45 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 220 156,95 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 4 603,4 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 370,5 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 1 834,56 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 2 398,34 |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий | 215 553,55 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 215 553,55 |
| 3. Прочие расходы | 73 753,73 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 6 652,19 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 1 169,06 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 4 090,08 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 1 393,05 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 67 101,54 |
| ИТОГО: | -181 873,95 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2024г. | -722 197,45 |

Исполнитель: Зубарева Е.В.