

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 9
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 712,5
Количество квартир	42
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	482 303,68
Фактическая стоимость содержания жилого дома	568 759,05
Начислено населению по услуге "содержание"	577 250,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	515 357,08
Прочие доходы по нежилым помещениям	148 726,94
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	536 607,67
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	183 308,64
1.1 Набор работ и текущий ремонт	120 586,56
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 381,26
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	264,65
- Содержание кровли	3187,91
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	110 752,74
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	23 024,42
1.3 Аварийное обслуживание	39 697,66
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	220 732,98
2.1 Услуги сторонних орг-ций	65 465,36
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 615,16
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 210,48
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 607,03
- Очистка кровли от наледи и сосулек	46 232,69
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	155 267,62
- Расходы по уборке придомовой территории	155 267,62
3. Прочие расходы	164 717,43
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	28 368,75
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 207,67
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 492,52
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 135,36
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 579,79
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	127 141,01
ИТОГО:	163 747,25
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	109 443,26

Исполнитель: Зубарева Е.В.