

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 32
Год постройки	1 951
Общая площадь, кв.м	1 706,2
Количество квартир	21
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	100 427,8
Фактическая стоимость содержания жилого дома	463 639,49
Начислено населению по услуге "содержание"	346 203,18
Поступило денежных средств от населения, с НДС	324 052,66
Прочие доходы по нежилым помещениям	120 618,72
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 340,56
Прочие доходы	
Сумма задолженности	229 062,85
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	119 552,91
1.1 Набор работ и текущий ремонт	75 055,63
- Содержание кровли	5 062,59
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	62 697,07
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 690,33
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 027,5
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	374,49
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 203,65
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	19 508,98
1.3 Аварийное обслуживание	24 988,3
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	259 625,37
2.1 Услуги сторонних орг-ций	186 685,5
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 378,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 605,24
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	2 911,12
- Очистка территории от снега	4 200
- Очистка кровли от наледи и сосулек	56 570,34
- Очистка кровли от снега	110 220
2.2. Услуги жилищных предприятий	72 939,87
- Расходы по уборке придомовой территории	72 939,87
3. Прочие расходы	84 461,21
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	1 523,66
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 685,37
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 851,62
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 791,07
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 042,68
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	76 252,18
ИТОГО:	6 522,97
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-122 112,08

Исполнитель: Зубарева Е.В.