

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Калинина 30</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 964</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 433,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>80</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>775 980,08</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>683 900,61</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>697 889,38</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>679 558,48</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>18 330,9</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>74 590,89</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 850,64</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>142 124,2</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	72 919,18
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 186,58
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 720,45
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 922,12
- Содержание кровли	8 968,82
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	597,73
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	52 523,48
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	29 320,19
1.3 Аварийное обслуживание	39 884,83
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>316 515,33</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	135 583,1
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 400,24
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 115,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 480,5
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Очистка территории от снега	6 300
- Очистка кровли от наледи и сосулек	25 170,06
- Очистка кровли от снега	77 550
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	180 932,23
- Расходы по уборке придомовой территории	180 932,23
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>225 261,08</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	32 431,98
3.2 Услуги по ЕРКЦ	19 117,09
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 559,27
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 482,62
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	13 075,2
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	173 712,01
<b>ИТОГО:</b>	<b>93 430,3</b>

<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>869 410,38</b>
---	-------------------

Исполнитель: Зубарева Е.В.