

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 43
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	3 596,7
Количество квартир	47
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-359 185,7
Фактическая стоимость содержания жилого дома	363 229,53
Начислено населению по услуге "содержание"	467 329,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	440 452,78
Сумма задолженности	26 877,1
Прочие доходы по нежилым помещениям	177 120,95
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	72 792,9
1.1 Набор работ и текущий ремонт	9 115,34
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 517,28
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	740,33
- Содержание кровли	152,09
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	705,64
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 592,19
1.3 Аварийное обслуживание	47 085,37
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	167 360,19
2.1 Услуги сторонних орг-ций	107 191,89
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 113,26
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 592,68
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	6 148,64
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	61 412,88
- Ремонт и покраска узла ИТП	5 124,43
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	60 168,3
- Расходы по уборке придомовой территории	60 168,3
3. Прочие расходы	123 076,44
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	10 200,79
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 944,99
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 691,54
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 926,4
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 327,05
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	102 930,66
ИТОГО:	288 176,86
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-71 008,84

Исполнитель: Зубарева Е.В.