

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 105 3</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 966</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 557,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>64</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>2 876,76</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>564 952,6</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>515 377,02</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>526 420,3</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>189 355,56</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>369 019,48</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>201 862,42</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	147 631,17
- Содержание кровли	59 835,23
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	87 795,94
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	19 211,68
1.3 Аварийное обслуживание	35 019,57
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>195 868,19</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	165 001,06
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	114
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 892,16
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Ремонт кровли (Н)	27 216,66
- Техническое обслуживание ВДГО	7 129,72
- Очистка кровли от наледи и сосулек	53 488,52
- Очистка кровли от снега	63 360
2.2. Услуги жилищных предприятий	30 867,13
- Расходы по уборке придомовой территории	30 867,13
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>167 221,99</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	40 283,7
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 425,12
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 890,57
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 074,27
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 460,28
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	113 513,17
<b>ИТОГО:</b>	<b>146 308,7</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-219 834,02</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.