

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Блюхера 28</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 960</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 585</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>64</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>259 239,38</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>462 826,65</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>554 792,34</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>509 545,09</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>21 231,69</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 018,64</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>216 460,81</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>85 596,6</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	33 231,34
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	320,71
- Кронирование деревьев	21 521,22
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	11 389,41
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	19 422,18
1.3 Аварийное обслуживание	32 943,08
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>203 698,91</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	25 957,61
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 770,13
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 892,16
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	8 495,32
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	177 741,3
- Расходы по уборке лестничных клеток	31 598,19
- Расходы по уборке придомовой территории	146 143,11
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>173 531,14</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	38 629,22
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 707,42
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 388,09
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 453,43
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 865,9
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	122 194,50
<b>ИТОГО:</b>	<b>118 216,02</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>160 994,59</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.