# Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

| Краткая характеристика МКД | |
|---|---|
| **Адрес** | **Блюхера 22** |
| **Год постройки** | **1 964** |
| **Общая площадь, кв.м** | **3 546,9** |
| **Количество квартир** | **80** |
| **Статьи доходов** | **Сумма** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2022г.** | **249 486,87** |
| **Фактическая стоимость содержания жилого дома** | **546 900,63** |
| **Начислено населению по услуге "содержание"** | **525 242,24** |
| **Поступило денежных средств от населения, с НДС** | **535 690,46** |
| **Процент оплаты** | **101,99** |
| **Сумма задолженности** | **-10 448,22** |
| **Прочие доходы по нежилым помещениям** | **17 557,71** |
| **Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования** | **6 536,64** |
| **Прочие доходы** | |
| **1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.** | **145 775,29** |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 82 542,9 |
| - Очистка кровли от снега и мусора | 56 936,68 |
| - Прочие | 2 618,3 |
| - Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок | 7 972,38 |
| - окраска элеваторного узла | 3 085,99 |
| - Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома | 4 793,87 |
| - Прочистка канализационных труб | 7 135,68 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 22 825,35 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 40 407,04 |
| **2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори** | **236 814,24** |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 78 622,47 |
| - Ремонт помещения ИТП | 40 884,92 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 13 270,32 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 5 654,4 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 11 472 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 7 340,83 |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий | 158 191,77 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 158 191,77 |
| **3. Прочие расходы** | **164 311,1** |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 34 329,69 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 12 379,4 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 1 408,96 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 2 464,53 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 8 505,91 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 117 602,01 |
| **ИТОГО:** | **2 435,96** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2023г.** | **251 922,83** |