

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 36
Год постройки	1 941
Общая площадь, кв.м	2 265,4
Количество квартир	29
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	163 531,00
Фактическая стоимость содержания жилого дома	606 237,01
Начислено населению по услуге "содержание"	373 755,86
Поступило денежных средств от населения, с НДС	360 998,61
Процент оплаты	96,59
Сумма задолженности	12 757,25
Прочие доходы по нежилым помещениям	93 538,82
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	363 841,38
1.1 Набор работ и текущий ремонт	298 051,39
- Прочистка канализационных труб	37 198,60
- Очистка кровли от снега и мусора	14 902,98
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	511,22
- Кронирование деревьев	196 764,40
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	2 431,40
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	26 015,55
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	20 227,24
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	55 726,16
1.3 Аварийное обслуживание	10 063,83
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	126 959,48
2.1 Услуги сторонних орг-ций	15 750,37
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 683,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 117,78
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 796,23
2.2.Услуги жилищных предприятий	111 209,11
- Расходы по уборке придомовой территории	111 209,11
3. Прочие расходы	115 436,15
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	55 474,09
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 715,18
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,10
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 784,64
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 720,44
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	49 246,88
ИТОГО:	-132 011,85
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	31 519,15

Исполнитель: Осипова О.В.