

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Свободы 39
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	946,9
Количество квартир	24
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-167 979,48
Фактическая стоимость содержания жилого дома	193 196,28
Начислено населению по услуге "содержание"	156 001,9
Поступило денежных средств от населения, с НДС	146 598,82
Процент оплаты	93,97
Сумма задолженности	9 403,08
Прочие доходы по нежилым помещениям	41 901,62
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 315,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	74 548,35
1.1 Набор работ и текущий ремонт	49 099
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	1 886,56
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	14 267,45
- Прочистка канализационных труб	11 788,72
- Очистка кровли от снега и мусора	11 283,29
- Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры	9 872,98
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	21 178,33
1.3 Аварийное обслуживание	4 271,02
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	60 141,17
2.1 Услуги сторонних орг-ций	6 822,59
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 521,41
- Обслуживание экокбксов (Н)	1 814,58
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 978,70
- Техническое обслуживание ВДГО	1 507,90
2.2. Услуги жилищных предприятий	53 318,58
- Расходы по уборке придомовой территории	53 318,58
3. Прочие расходы	58 506,76
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	30 953,49
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 998,12
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 512,19
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 728,73
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 757,20
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	20 555,15
ИТОГО:	8 022,72
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-159 956,76

Исполнитель: Осипова О.В.