Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 6 4**
Год постройки	**1 990**
Общая площадь, кв.м	**3 693,1**
Количество квартир	**59**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**843 360,06**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**907 394,69**
Начислено населению по услуге "содержание"	**840 009,3**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**778 574,62**
Процент оплаты	**92,69**
Сумма задолженности	**61 434,68**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**185 980,12**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 698,24**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**80 365,19**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	20 412,73
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 958,22
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	12 454,51
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	23 743,66
1.3 Аварийное обслуживание	36 208,8
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**595 069,48**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	502 194,69
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	107 636,69
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 570,16
- Обследование технического состояния (Н)	49 500
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 085,06
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	30 373,2
- Электромонтажные работы	281 557,58
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	92 874,79
- Расходы по уборке придомовой территории	92 874,79
3. Прочие расходы	**231 960,02**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	35 744,75
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 136,76
- Услуги по выдаче справок гражданам	911,72
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 195,77
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 029,27
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	188 078,51
ИТОГО:	**123 292,97**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**966 653,03**