

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Льва Толстого 3
Год постройки	1 940
Общая площадь, кв.м	2 085,1
Количество квартир	29
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	226 506,24
Фактическая стоимость содержания жилого дома	641 529,88
Начислено населению по услуге "содержание"	352 136,83
Поступило денежных средств от населения, с НДС	360 760,49
Процент оплаты	102,45
Сумма задолженности	-8 623,66
Прочие доходы по нежилым помещениям	66 631,41
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	141 503,26
1.1 Набор работ и текущий ремонт	94 021,15
- Запуск системы ЦО	5 620,15
- Прочистка канализационных труб	13 098,7
- Очистка кровли от снега и мусора	14 373,1
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	33 866,24
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	27 062,96
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	30 736,5
1.3 Аварийное обслуживание	16 745,61
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	349 828,9
2.1 Услуги сторонних орг-ций	226 877,29
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 253,68
- Обслуживание экокбокс (Н)	6 027,12
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 676,67
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Общестроительные работы	204 786
- Техническое обслуживание ВДГО	1 981,3
2.2. Услуги жилищных предприятий	122 951,61
- Расходы по уборке придомовой территории	122 951,61
3. Прочие расходы	150 197,72
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	98 128,35
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 235,69
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,29
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 659,88
- Услуги по выдаче справок гражданам	933,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	45 833,68
ИТОГО:	-217 636,56
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	8 869,68

Исполнитель: Осипова О.В.