

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2024 - 31.12.2024

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 65
Год постройки	1,959
Общая площадь, кв.м	2,828
Количество квартир	52
Статьи доходов	Сумма
Сальдо на 01.01.2024г.	
Фактическая стоимость содержания жилого дома	766,691.57
Начислено населению по услуге "содержание"	595,292.5
Поступило денежных средств от населения, с НДС	515,866.25
Процент оплаты	86.66
Сумма задолженности	79,426.25
Прочие доходы по нежилым помещениям	47,515.3
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудовани	503.36
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	340,393.77
1.1 Набор работ и текущий ремонт	287,768.74
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	109,504.34
- Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры	38,483.84
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	26,257.4
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	25,765.07
- Прочистка канализационных труб	42,491.97
- Кронирование деревьев	45,266.12
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	27,445.33
1.3 Аварийное обслуживание	25,179.7
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой террито	224,783.12
2.1 Услуги сторонних орг-ций	116,054.61
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета ТЭ	4,000
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2,528.58
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4,960.8
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	52,000
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	5,750
- Техническое обслуживание ВДГО	6,522.16
- Очистка кровли от снега	40,293.07
2.2.Услуги жилищных предприятий	108,728.51
- Расходы по уборке придомовой территории	108,728.51
3. Прочие расходы	201,514.68
3.1 Общеэксплуатационные расходы	81,759.36
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5,559.39
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5,396.7
- Услуги по выдаче справок гражданам	63.19
- Услуги по регистрационному учету граждан	99.5
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	114,195.93
ИТОГО:	-202,806.66
Сальдо на 01.01.2025г.	-202,806.66

Исполнитель: Зубарева Е.В.