

## Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кольцевая 92</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 957</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 725,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>30</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>-282 935,71</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>633 923,39</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>338 887,56</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>308 228,85</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>90,95</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>30 658,71</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>285 522,86</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	232 451,62
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	624,66
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 453,99
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	2 338,91
- Смена труб канализации	17 859,41
- Очистка кровли от снега и мусора	84 879,28
- Ремонт кровли	35 696,38
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	78 347,81
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	11 251,18
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	29 503,24
1.3 Аварийное обслуживание	23 568
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>261 465,77</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	19 047,69
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 923,92
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 120,4
- Техническое обслуживание ВДГО	3 003,37
- Очистка территории от снега	11 000
2.2. Услуги жилищных предприятий	242 418,08
- Расходы по уборке придомовой территории	242 418,08
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>86 934,76</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	4 613,36
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 444,3
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 570,47
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 291,58
- Услуги по выдаче справок гражданам	582,25
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	75 877,10
<b>ИТОГО:</b>	<b>-293 525,75</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-576 461,46</b>