

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 160 1
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	2 374,3
Количество квартир	56
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	463 530,83
Фактическая стоимость содержания жилого дома	604 184,11
Начислено населению по услуге "содержание"	527 926,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	497 174,62
Прочие доходы по нежилым помещениям	59 635,03
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,6
Прочие доходы	
Сумма задолженности	196 601,8
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	214 656
1.1 Набор работ и текущий ремонт	101 718,84
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	6 174,03
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	66 181,01
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	29 363,8
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	74 692,6
1.3 Аварийное обслуживание	38 244,56
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	186 523,67
2.1 Услуги сторонних орг-ций	54 009,21
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 504,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 280,64
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Изменение в проектной документации	10 000
- Техническое обслуживание ВДГО	6 036,49
- Ремонт и покраска узла ИТП	23 387,28
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	132 514,46
- Расходы по уборке лестничных клеток	28 874,36
- Расходы по уборке придомовой территории	103 640,1
3. Прочие расходы	203 004,44
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	74 053,8
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 673,32
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 288,57
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 232,23
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 152,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	116 277,32
ИТОГО:	-10 093,56
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	256 835,52

Исполнитель: Зубарева Е.В.