

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	40 лет Октября 7
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	4 686,9
Количество квартир	99
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 708 202,19
Фактическая стоимость содержания жилого дома	911 051,27
Начислено населению по услуге "содержание"	595 328,1
Поступило денежных средств от населения, с НДС	545 100,68
Процент оплаты	91,56
Сумма задолженности	50 227,42
Прочие доходы по нежилым помещениям	197 930,9
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 020,16
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	203 564,6
1.1 Набор работ и текущий ремонт	102 310,89
- Запуск системы ЦО	11 082,74
- Прочистка канализационных труб	37 092,83
- Кронирование деревьев	11 978,56
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	42 156,76
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	72 862,46
1.3 Аварийное обслуживание	28 391,25
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	508 202,3
2.1 Услуги сторонних орг-ций	202 204,29
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 598,36
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 121,2
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 723,79
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	6 200,3
- Техническое обслуживание повысительных насосов	39 896,28
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
2.2. Услуги жилищных предприятий	305 998,01
- Расходы по уборке придомовой территории	222 036,99
- Обслуживание мусоропровода	83 961,02
3. Прочие расходы	199 284,37
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	108 466,26
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 330,97
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 262,98
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 166,4
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,59
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	77 487,14
ИТОГО:	-114 772,11
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 593 430,08

Исполнитель: Осипова О.В.