

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 170
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 639,5
Количество квартир	25
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-295 448,39
Фактическая стоимость содержания жилого дома	558 666,45
Начислено населению по услуге "содержание"	314 524,44
Поступило денежных средств от населения, с НДС	270 939,66
Процент оплаты	86,14
Сумма задолженности	43 584,78
Прочие доходы по нежилым помещениям	102 754,92
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	323 090,37
1.1 Набор работ и текущий ремонт	271 873,67
- Прочие	46 490,29
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	20 163,92
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	1 032,24
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	46 672,88
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	106 005,65
- Ремонт и заполнение дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	36 063,79
- Очистка кровли от снега и мусора	15 444,9
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	36 853,4
1.3 Аварийное обслуживание	14 363,3
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	143 773,59
2.1 Услуги сторонних орг-ций	12 529,66
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	105,24
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 498,74
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
2.2.Услуги жилищных предприятий	131 243,93
- Расходы по уборке лестничных клеток	49 735,15
- Расходы по уборке придомовой территории	79 963,75
- Сверхплановый объём	1 545,03
3. Прочие расходы	91 802,49
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	36 624,63
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 522,4
- Услуги по регистрационному учету граждан	950,8
- Услуги по выдаче справок гражданам	521,68
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 049,92
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	50 655,46
ИТОГО:	-134 431,53
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-429 879,92

Исполнитель: Осипова О.В.