

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Блюхера 6 4
Год постройки	1 990
Общая площадь, кв.м	3 693,1
Количество квартир	59
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	570 655,13
Фактическая стоимость содержания жилого дома	783 403,81
Начислено населению по услуге "содержание"	955 553,09
Поступило денежных средств от населения, с НДС	939 319,65
Процент оплаты	98,3
Сумма задолженности	16 233,44
Прочие доходы по нежилым помещениям	173 312,4
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 100
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	108 989,04
1.1 Набор работ и текущий ремонт	984,36
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	984,36
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	84 512,24
1.3 Аварийное обслуживание	23 492,44
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	454 989,6
2.1 Услуги сторонних орг-ций	167 247,82
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	113 600,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 742,10
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380,00
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	30 373,20
2.2.Услуги жилищных предприятий	287 741,78
- Обслуживание мусоропровода	155 458,51
- Расходы по уборке придомовой территории	132 283,27
3. Прочие расходы	219 425,17
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	81 152,33
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 367,1
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 634,09
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 004,28
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 728,73
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	125 905,74
ИТОГО:	350 561,68
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	921 216,81

Исполнитель: Осипова О.В.