

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 195
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	8 011,8
Количество квартир	207
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	2 121 726,39
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 534 607,86
Начислено населению по услуге "содержание"	2 052 701,81
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 883 178,73
Процент оплаты	91,74
Сумма задолженности	169 523,08
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 825,56
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	382 833,19
1.1 Набор работ и текущий ремонт	168 965,85
- Запуск системы ЦО	12 752,82
- Очистка кровли от снега и мусора	11 827,20
- Теплоизоляция трубопровода	36 564,13
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	56 550,65
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	51 271,05
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	184 591,12
1.3 Аварийное обслуживание	29 276,22
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	623 636,73
2.1 Услуги сторонних орг-ций	157 038,24
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	113 600,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 577,20
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	11 967,90
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Ремонт межпанельных швов(Н)	10 360,62
2.2.Услуги жилищных предприятий	466 598,49
- Расходы по уборке придомовой территории	168 741,49
- Обслуживание мусоропровода	297 857,00
3. Прочие расходы	528 137,94
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	201 225,71
3.2 Услуги по ЕРКЦ	56 443,8
- Услуги по регистрационному учету граждан	12 014,61
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	36 137,45
- Услуги по выдаче справок гражданам	8 291,74
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	270 468,43
ИТОГО:	522 919,51
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	2 644 645,9

Исполнитель: Осипова О.В.