

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Вологодская 64
Год постройки	1 998
Общая площадь, кв.м	12 895,4
Количество квартир	199
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	6 441 996,17
Фактическая стоимость содержания жилого дома	3 210 412,69
Начислено населению по услуге "содержание"	3 236 935,44
Поступило денежных средств от населения, с НДС	3 200 074,85
Процент оплаты	98,86
Сумма задолженности	36 860,59
Прочие доходы по нежилым помещениям	104 178,12
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 742,32
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	506 119,5
1.1 Набор работ и текущий ремонт	170 473,23
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	16 545,08
- Прочистка канализационных труб	75 430,99
- Очистка кровли от снега и мусора	42 639,47
- Аренда спецтехники	2 162,16
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	27 286,89
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	6 408,64
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	286 396,45
1.3 Аварийное обслуживание	49 249,82
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	1 889 928,08
2.1 Услуги сторонних орг-ций	463 168,68
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	284 000,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 145,46
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	20 950,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	11 505,39
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	9 488,62
- Ямочный ремонт асфальтового покрытия	60 863,69
- Установка пандуса	63 063,00
2.2. Услуги жилищных предприятий	1 426 759,4
- Расходы по уборке лестничных клеток	252 741,84
- Расходы по уборке придомовой территории	843 854,94
- Обслуживание мусоропровода	330 162,62
3. Прочие расходы	814 365,11
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	346 950,37
3.2 Услуги по ЕРКЦ	40 909,13
- Услуги по регистрационному учету граждан	7 779,23
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 569,28
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	29 560,62
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	426 505,61
ИТОГО:	134 443,19

Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	6 576 439,36
---	---------------------

Исполнитель: Осипова О.В.