

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Победы 35
Год постройки	1 951
Общая площадь, кв.м	233,1
Количество квартир	4
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-408 685,68
Фактическая стоимость содержания жилого дома	181 726,95
Начислено населению по услуге "содержание"	43 594,26
Поступило денежных средств от населения, с НДС	41 828,78
Сумма задолженности	1 765,48
Прочие доходы по нежилым помещениям	60 574,02
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	41 857,68
1.1 Набор работ и текущий ремонт	22 802,74
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	815,55
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	7,7
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	297,27
- Содержание кровли	1 602,34
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	77,22
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	20 002,66
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	13 902,26
1.3 Аварийное обслуживание	5 152,68
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	128 768,2
2.1 Услуги сторонних орг-ций	6 318,76
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	15,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	305,76
- Техническое обслуживание ВДГО	1 113,18
- Очистка кровли от наледи и сосулек	4 884,62
2.2.Услуги жилищных предприятий	122 449,44
- Расходы по уборке придомовой территории	122 449,44
3. Прочие расходы	11 101,07
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	314,19
3.2 Услуги по ЕРКЦ	1 185,13
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	990,84
- Услуги по выдаче справок гражданам	94,79
- Услуги по регистрационному учету граждан	99,5
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	9 601,75
ИТОГО:	-76 048,59
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-484 734,27

Исполнитель: Зубарева Е.В.