

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

| Краткая характеристика МКД | |
|---|-----------------------|
| Адрес | Проспект Октября 89 3 |
| Год постройки | 1 963 |
| Общая площадь, кв.м | 3 523,5 |
| Количество квартир | 79 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2021г. | 245 430,59 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 482 512,58 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 456 517,32 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 434 330,48 |
| Процент оплаты | 95,14 |
| Сумма задолженности | 22 186,84 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 6 955,56 |
| Прочие доходы | |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 195 256,36 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 122 069,15 |
| - Очистка кровли от снега и мусора | 48 438,95 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 73 630,2 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 51 787,82 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 21 399,39 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 111 892,34 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 40 641,05 |
| - Госповерка приборов учета тепловой энергии | 14 500 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 8 409,2 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 2 791,23 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 9 925,68 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 5 014,94 |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий | 71 251,29 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 71 251,29 |
| 3. Прочие расходы | 175 363,88 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 90 097,74 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 11 742,14 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 8 031,48 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 1 290,43 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 2 420,23 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 73 524,00 |
| ИТОГО: | -19 039,7 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2022г. | 226 390,89 |

Исполнитель: Осипова О.В.