

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 121 1а
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	4 389,1
Количество квартир	103
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 099 546,92
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 052 897,25
Начислено населению по услуге "содержание"	1 191 039,13
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 247 453,73
Прочие доходы по нежилым помещениям	232 816,48
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 151,08
Прочие доходы	
Сумма задолженности	431 058,8
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	234 720,92
1.1 Набор работ и текущий ремонт	137 099,05
- Замена радиаторов	10 508,98
- Прочистка канализационных труб	4 542,05
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	121 437,36
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	610,66
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	40 465,6
1.3 Аварийное обслуживание	57 156,27
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	469 641,17
2.1 Услуги сторонних орг-ций	270 885,55
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	90 932,89
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 110,4
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7 873,32
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	11 261,99
- Ремонт вент.каналов	131 906,95
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	198 755,62
- Расходы по уборке придомовой территории	106 925,17
- Обслуживание мусоропровода	91 830,45
3. Прочие расходы	348 535,16
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	66 628,04
3.2 Услуги по ЕРКЦ	19 577,55
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 686,6
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 622,47
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	14 268,48
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	262 329,57
ИТОГО:	377 109,44
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	1 045 597,58

Исполнитель: Зубарева Е.В.