

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Ладыгина 21
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	1 011,2
Количество квартир	17
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-735 338,14
Фактическая стоимость содержания жилого дома	350 831,9
Начислено населению по услуге "содержание"	171 702,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	170 391,41
Процент оплаты	99,24
Сумма задолженности	1 311,19
Прочие доходы по нежилым помещениям	153 251,37
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	103 260,93
1.1 Набор работ и текущий ремонт	59 637,06
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	43 508,84
- Очистка кровли от снега и мусора	8 942,4
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	1 240,17
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 378,59
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 567,06
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	18 852,54
1.3 Аварийное обслуживание	24 771,33
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	188 388,61
2.1 Услуги сторонних орг-ций	81 101,48
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 459,76
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 201,56
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	2 448,16
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	11 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	38 520
2.2. Услуги жилищных предприятий	107 287,13
- Расходы по уборке придомовой территории	107 287,13
3. Прочие расходы	59 182,36
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	15 970,33
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 767,73
- Услуги по выдаче справок гражданам	377,63
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 478,35
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 911,75
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	38 444,30
ИТОГО:	-24 367,85
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-759 705,99