

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 57
Год постройки	1 951
Общая площадь, кв.м	1 424,8
Количество квартир	24
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	75 734,2
Фактическая стоимость содержания жилого дома	474 334,4
Начислено населению по услуге "содержание"	287 582,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	316 138,25
Процент оплаты	109,93
Сумма задолженности	-28 556,21
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	199 255,44
1.1 Набор работ и текущий ремонт	158 407,31
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	91 562,3
- Очистка кровли от снега и мусора	46 317,65
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	16 393,4
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	1 970,75
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	949,84
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 213,37
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	21 390,8
1.3 Аварийное обслуживание	19 457,33
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	201 212,53
2.1 Услуги сторонних орг-ций	55 337,41
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	11 381,76
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 696,32
- Техническое обслуживание ВДГО	1 779,33
- Очистка территории от снега	8 800
- Очистка кровли от наледи и сосулек	31 680
2.2. Услуги жилищных предприятий	145 875,12
- Расходы по уборке придомовой территории	145 875,12
3. Прочие расходы	73 866,43
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	3 808,74
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 667,92
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 029,21
- Услуги по выдаче справок гражданам	858,34
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 780,37
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	64 389,77
ИТОГО:	-181 901,72
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-106 167,52