

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 7
Год постройки	1 972
Общая площадь, кв.м	1 719,9
Количество квартир	48
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	7 255,09
Фактическая стоимость содержания жилого дома	691 097,85
Начислено населению по услуге "содержание"	528 654,9
Поступило денежных средств от населения, с НДС	498 856,97
Процент оплаты	94,36
Сумма задолженности	29 797,93
Прочие доходы по нежилым помещениям	81 082,86
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 018,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	110 323,99
1.1 Набор работ и текущий ремонт	70 758,89
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	60 194,58
- Очистка кровли от снега и мусора	3 229,95
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	2 143,37
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	444,3
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 746,69
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	12 824,56
1.3 Аварийное обслуживание	26 740,54
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	434 796,1
2.1 Услуги сторонних орг-ций	112 222,74
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	58 800
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 010,59
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	19 000
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 392,64
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	4 547,51
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
2.2. Услуги жилищных предприятий	322 573,36
- Расходы по уборке лестничных клеток	76 095,42
- Расходы по уборке придомовой территории	175 553,07
- Обслуживание мусоропровода	70 924,87
3. Прочие расходы	145 977,76
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	20 381,62
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 230,04
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 288,57
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 040,63
- Услуги по выдаче справок гражданам	900,84
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	118 366,10
ИТОГО:	-76 341,45

Остаток денежных средств на 01.01.2023г.
--

-69 086,36
