

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кольцевая 32</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 951</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 706,2</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>21</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>100 427,8</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>463 639,49</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>346 203,18</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>324 052,66</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>22 150,52</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>120 618,72</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>3 340,56</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>119 552,91</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	75 055,63
- Содержание кровли	5 062,59
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	62 697,07
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 690,33
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 027,5
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	374,49
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 203,65
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	19 508,98
1.3 Аварийное обслуживание	24 988,3
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>259 625,37</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	186 685,5
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 378,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 605,24
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	2 911,12
- Очистка территории от снега	4 200
- Очистка кровли от наледи и сосулек	56 570,34
- Очистка кровли от снега	110 220
2.2. Услуги жилищных предприятий	72 939,87
- Расходы по уборке придомовой территории	72 939,87
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>84 461,21</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	1 523,66
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 685,37
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 851,62
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 791,07
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 042,68
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	76 252,18
<b>ИТОГО:</b>	<b>6 522,97</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>106 950,77</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.