

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Свободы 51</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 954</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>419,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>8</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-836 132,44</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>104 236,06</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>85 522,8</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>49 931,94</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>151 041,69</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>32 284,8</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	22 899,2
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	750,83
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	562,66
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	711,58
- Содержание кровли	10 035,68
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	10 838,45
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	4 765,8
1.3 Аварийное обслуживание	4 619,8
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>49 961,69</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	4 262,56
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	794,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 814,08
- Техническое обслуживание ВДГО	1 654,28
2.2. Услуги жилищных предприятий	45 699,13
- Расходы по уборке придомовой территории	45 699,13
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>21 989,57</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	527,21
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 625,73
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 496,3
- Услуги по регистрационному учету граждан	497,51
- Услуги по выдаче справок гражданам	631,92
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	18 836,63
<b>ИТОГО:</b>	<b>-17 203,18</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-1 004 377,31</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.