

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Мира 31</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 958</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 108,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>55</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-1 617 990,61</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>386 640,75</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>492 711</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>479 824,67</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>12 886,33</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>202 449,15</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>91 815,59</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	32 055,82
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 139,94
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	215,35
- Содержание кровли	235
- Установка воронок для водосточных труб	2 829,23
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	665,3
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	20 971
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	15 366,29
1.3 Аварийное обслуживание	44 393,48
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>167 571,74</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	72 669,24
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 440,51
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 204,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	5 226,05
- Очистка кровли от наледи и сосулек	51 998,48
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	94 902,5
- Расходы по уборке придомовой территории	94 902,5
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>127 253,42</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	9 617,61
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 114,89
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 619,04
- Услуги по регистрационному учету граждан	895,51
- Услуги по выдаче справок гражданам	600,34
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	108 520,92
<b>ИТОГО:</b>	<b>315 048,12</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-1 302 942,49</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.