

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 164
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	5 476,9
Количество квартир	136
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	2 233 653,42
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 059 073,73
Начислено населению по услуге "содержание"	1 149 897
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 076 010,44
Процент оплаты	93,57
Сумма задолженности	73 886,56
Прочие доходы по нежилым помещениям	518 313,3
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 277,48
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	352 904,34
1.1 Набор работ и текущий ремонт	192 285,02
- Прочие	84 516,59
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	3 246,77
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл.	2 392,96
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	17 383,74
- Ремонт фасада,крылец,мемориальная доска	24 328,23
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	18 474,46
- Очистка кровли от снега и мусора	21 737,01
- Замена радиаторов	20 205,26
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	115 180,35
1.3 Аварийное обслуживание	45 438,97
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	379 725,25
2.1 Услуги сторонних орг-ций	124 074,98
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 639,99
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7 426,14
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	12 740,04
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	89 343,13
2.2.Услуги жилищных предприятий	255 650,27
- Сверхплановый объём	5 328,43
- Расходы по уборке лестничных клеток	80 666,65
- Расходы по уборке придомовой территории	169 655,19
3. Прочие расходы	326 444,14
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	120 641,54
3.2 Услуги по ЕРКЦ	20 606,93
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 062,5
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 718,15
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	13 826,28
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	185 195,67
ИТОГО:	614 414,05

Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	2 848 067,47
---	---------------------

Исполнитель: Осипова О.В.