

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Калинина 23</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 950</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>558,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>12</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-485 698,22</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>128 610,57</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>122 611,8</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>107 759,47</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>14 852,33</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>34 944,35</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	14 508,97
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	974,66
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	7,7
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	467,51
- Содержание кровли	3 734,72
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	92,2
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	9 232,18
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	14 282,99
1.3 Аварийное обслуживание	6 152,39
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>64 350,07</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	10 553,73
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	15,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 721,12
- Техническое обслуживание ВДГО	2 545,99
- Очистка кровли от наледи и сосулек	5 271,42
2.2.Услуги жилищных предприятий	53 796,34
- Расходы по уборке придомовой территории	53 796,34
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>29 316,15</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	375,14
3.2 Услуги по ЕРКЦ	1 935,43
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 610,04
- Услуги по выдаче справок гражданам	126,39
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	27 005,58
<b>ИТОГО:</b>	<b>-4 488,69</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-490 186,91</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.