Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Переулок Шкаповский 4 а**
Год постройки	**1 950**
Общая площадь, кв.м	**565,8**
Количество квартир	**12**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-136 538,8**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**163 484,68**
Начислено населению по услуге "содержание"	**111 655,02**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**106 418,97**
Процент оплаты	**95,31**
Сумма задолженности	**5 236,05**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**41 179,15**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	30 832,48
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	6,48
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	471,31
- Очистка кровли от снега и мусора	22 431,51
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	7 923,18
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	4 090,22
1.3 Аварийное обслуживание	6 256,45
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**88 029,64**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	15 228,59
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 618,04
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	848,16
- Техническое обслуживание ВДГО	1 762,39
- Очистка территории от снега	11 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	72 801,05
- Расходы по уборке придомовой территории	72 801,05
3. Прочие расходы	**34 275,89**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	6 593,95
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 682,32
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 756,98
- Услуги по регистрационному учету граждан	484,49
- Услуги по выдаче справок гражданам	440,85
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	24 999,62
ИТОГО:	**-50 319,58**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-186 858,38**