

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Блюхера 4
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	4 875
Количество квартир	120
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 079 941,5
Фактическая стоимость содержания жилого дома	967 116,63
Начислено населению по услуге "содержание"	889 833,47
Поступило денежных средств от населения, с НДС	861 684,16
Процент оплаты	96,84
Сумма задолженности	28 149,31
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 755,12
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	447 784,07
1.1 Набор работ и текущий ремонт	267 533,74
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	16 984,2
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	54 565,93
- Ремонт кровли	39 151,85
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	91 410,96
- Очистка кровли от снега и мусора	65 420,8
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	132 448,21
1.3 Аварийное обслуживание	47 802,12
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	204 224,95
2.1 Услуги сторонних орг-ций	71 299,56
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 808,14
- Обслуживание экокбксов (Н)	19 434
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 625,28
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	6 303,45
- Ремонт вычислителя ТСРВ	2 400
- Ямочный ремонт асфальтового покрытия	12 776,17
2.2.Услуги жилищных предприятий	132 925,39
- Сверхплановый объём	6 427,51
- Расходы по уборке придомовой территории	116 497,88
- Обслуживание мусоропровода	10 000
3. Прочие расходы	315 107,61
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	182 695,36
3.2 Услуги по ЕРКЦ	16 592,67
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,79
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 199,68
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 059,2
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	115 819,58
ИТОГО:	-69 528,04
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 010 413,46

Исполнитель: Осипова О.В.