Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Космонавтов 20**
Год постройки	**1 954**
Общая площадь, кв.м	**1 597,9**
Количество квартир	**18**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**76 527,97**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**568 207,81**
Начислено населению по услуге "содержание"	**276 955,44**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**308 331,9**
Процент оплаты	**111,33**
Сумма задолженности	**-31 376,46**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**200 766,97**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 850,64**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**229 989,89**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	190 086,33
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 916,6
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 663,13
- Очистка кровли от снега и мусора	34 119,22
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	152 387,38
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	14 280,67
1.3 Аварийное обслуживание	25 622,89
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**243 980,86**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	114 003,96
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 288,88
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 272,24
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	2 640,84
- Очистка территории от снега	6 600
- Очистка кровли от наледи и сосулек	44 865
- Очистка кровли от снега	44 865
2.2.Услуги жилищных предприятий	129 976,9
- Расходы по уборке придомовой территории	129 976,9
3. Прочие расходы	**94 237,06**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	29 698,03
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 528,57
- Услуги по регистрационному учету граждан	484,45
- Услуги по выдаче справок гражданам	153,85
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 890,27
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	62 010,46
ИТОГО:	**-85 634,76**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-9 106,79**