

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Ульяновых 35
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	1 839,4
Количество квартир	29
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	38 780,99
Фактическая стоимость содержания жилого дома	998 775,55
Начислено населению по услуге "содержание"	344 151,58
Поступило денежных средств от населения, с НДС	308 352,65
Процент оплаты	89,6
Сумма задолженности	35 798,93
Прочие доходы по нежилым помещениям	50 284,68
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 447
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	197 346,83
1.1 Набор работ и текущий ремонт	157 498,26
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	22 203,88
- Кронирование деревьев	92 021,95
- Очистка кровли от снега и мусора	11 065,29
- Прочистка канализационных труб	26 932,08
- Запуск системы ЦО	5 275,06
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	31 317,37
1.3 Аварийное обслуживание	8 531,2
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	716 323,09
2.1 Услуги сторонних орг-ций	642 994,16
- Техническое обслуживание ВДГО	2 965,03
- Ремонт вент.каналов	532 448,48
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 475,88
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 676,67
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Ремонт фасада	95 275,58
2.2. Услуги жилищных предприятий	73 328,93
- Расходы по уборке придомовой территории	73 328,93
3. Прочие расходы	85 105,63
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	36 711,19
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 600,11
- Услуги по выдаче справок гражданам	219,64
- Услуги по регистрационному учету граждан	432,19
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 948,28
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	44 794,33
ИТОГО:	-600 892,29
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-562 111,3

Исполнитель: Осипова О.В.