

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Александра Невского 36
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	1 741,3
Количество квартир	27
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-105 268,61
Фактическая стоимость содержания жилого дома	488 718,79
Начислено населению по услуге "содержание"	295 134,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	273 241
Процент оплаты	92,58
Сумма задолженности	21 893,24
Прочие доходы по нежилым помещениям	186 661,99
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 020,16
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	177 290,15
1.1 Набор работ и текущий ремонт	103 167,2
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	47 299,97
- Прочистка канализационных труб	24 035,83
- Очистка кровли от снега и мусора	31 831,4
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	59 906,63
1.3 Аварийное обслуживание	14 216,32
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	143 671,94
2.1 Услуги сторонних орг-ций	15 995,54
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 828,76
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	520,34
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 493,92
2.2. Услуги жилищных предприятий	127 676,4
- Сверхплановый объём	1 204,84
- Расходы по уборке придомовой территории	126 471,56
3. Прочие расходы	167 756,7
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	124 232,04
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 110,37
- Услуги по выдаче справок гражданам	768,79
- Услуги по регистрационному учету граждан	259,32
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 082,26
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	38 414,29
ИТОГО:	-3 902,4
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-109 171,01

Исполнитель: Осипова О.В.