

Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Блюхера 22
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	3 546,9
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-222 303,34
Фактическая стоимость содержания жилого дома	512 980,31
Начислено населению по услуге "содержание"	469 405,71
Поступило денежных средств от населения, с НДС	452 305,72
Процент оплаты	96,36
Сумма задолженности	17 099,99
Прочие доходы по нежилым помещениям	14 799,72
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	216 238,82
1.1 Набор работ и текущий ремонт	125 365,06
- Прочистка канализационных труб	13 951,70
- Очистка кровли от снега и мусора	96 944,91
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	13 393,89
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	1 074,56
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	77 025,24
1.3 Аварийное обслуживание	13 848,52
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	130 623,45
2.1 Услуги сторонних орг-ций	25 693,92
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 508,56
- Обслуживание экобоксов (Н)	668,16
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 625,28
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	4 739,40
2.2.Услуги жилищных предприятий	104 929,53
- Расходы по уборке придомовой территории	104 929,53
3. Прочие расходы	166 118,04
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	88 743,65
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 524,48
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 160,90
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 510,07
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 853,51
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	61 849,91
ИТОГО:	-21 844,4
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-244 147,74

Исполнитель: Осипова О.В.