

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 66 в
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 227,7
Количество квартир	31
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-587 329,66
Фактическая стоимость содержания жилого дома	236 211,58
Начислено населению по услуге "содержание"	230 125,89
Поступило денежных средств от населения, с НДС	216 630,6
Процент оплаты	94,14
Сумма задолженности	13 495,29
Прочие доходы по нежилым помещениям	9 331,96
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 447
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	55 446,34
1.1 Набор работ и текущий ремонт	30 797,09
- Очистка кровли от снега и мусора	10 013,63
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	20 783,46
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	20 163,23
1.3 Аварийное обслуживание	4 486,02
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	131 403,72
2.1 Услуги сторонних орг-ций	14 125,54
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	481
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 424,69
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	2 288,13
- Техническое обслуживание ВДГО	1 219,88
2.2. Услуги жилищных предприятий	117 278,18
- Расходы по уборке лестничных клеток	1 629,01
- Сверхплановый объём	2 901,96
- Расходы по уборке придомовой территории	112 747,21
3. Прочие расходы	49 361,52
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	13 072,13
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 336,5
- Услуги по выдаче справок гражданам	851,14
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,8
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 151,56
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	29 952,89
ИТОГО:	6 693,27
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-580 636,39

Исполнитель: Осипова О.В.