

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кольцевая 43</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 958</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 596,7</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>47</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-359 185,7</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>363 229,53</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>467 329,88</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>440 452,78</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>177 120,95</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 955,56</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>160 730,1</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>72 792,9</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	9 115,34
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 517,28
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	740,33
- Содержание кровли	152,09
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	705,64
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 592,19
1.3 Аварийное обслуживание	47 085,37
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>167 360,19</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	107 191,89
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 113,26
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 592,68
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	6 148,64
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	61 412,88
- Ремонт и покраска узла ИТП	5 124,43
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	60 168,3
- Расходы по уборке придомовой территории	60 168,3
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>123 076,44</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	10 200,79
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 944,99
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 691,54
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 926,4
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 327,05
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	102 930,66
<b>ИТОГО:</b>	<b>288 176,86</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-231 738,97</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.